



# MEIERIGÅRDEN

Prisliste Meierigården blokk E

pr. 17.08.22

LEIL NR	ETASJE	BRA	P-ROM	TERRASSE	SOV	PRIS	OMK.	TOTALPRIS	STATUS
101	1	62	60	17	2	2 790 000	15 872	2 805 872	
102	1	67	64	25	2				SOLGT
103	1	45	43	27	1				SOLGT
104	1	45	43	18	1				SOLGT
201	2	65	60	11	2	2 890 000	16 492	2 906 492	
202	2	117	117	37	3				SOLGT
203	2	62	62	24	2	2 990 000	15 672	3 005 672	
301	3	65	60	12	2				SOLGT
302	3	117	117	37	3				SOLGT
303	3	62	62	24	2				SOLGT
304	3	61	59	14 + 9	2				SOLGT
401	4	81	81	13 + 9	2	4 290 000	16 492	4 306 492	
402	4	116	111	18 + 20	3				SOLGT
403	4	46	46	15	1				SOLGT
501	5	81	81	14 + 9	2				SOLGT
502	5	116	111	18 + 20	3				SOLGT
503	5	46	46	14,5	1				SOLGT
601	6	142	131	110 + 26	3				SOLGT

**AREALER:** Bruksarealet er beregnet iht. reglene i NS3940 og utgjør alt areal innenfor leilighetens omsluttende yttervegger. P-rom er boligens bruksareal fratrukket innvendig bodareal, men inkludert innvendige vegger og sjakter i leiligheten. Samtlige rom i enhetene er å regne som P-rom, foruten innvendig boder.

**FELLESKOSTNADER:**

Ordinære felleskostnader er stipulert til kr 20,- pr. kvm. BRA pr. mnd.

Det tas forbehold om endringer av avgifter og gebyrer.

**OMKOSTNINGER:** Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:

- Dokumentavgift 2,5 % av andel tomteverdi
- Tinglysingsgebyr for skjøte kr 525,-
- Tinglysingsgebyr og attestgebyr pr. panterettsdokument kr 697,-
- Oppstartskapital sameiet kr 2 000,-

Det tas forbehold om endring i tomteverdien frem til overskjøtings-tidspunktet. Megler og utbygger har gjort en vurdering av det sannsynlige dokumentavgiftsgrunnlaget på tidspunktet for produksjon av salgsopp-gaven.

