



MEIERIGÅRDEN

Prisliste Meierigården blokk A

pr. 05.03.25

LEIL NR	ETASJE	BRA-i	BRA-e	TERRASSE	SOV	PRIS	OMK.	TOTALPRIS	STATUS
H101	1	37	6	17	1				SOLGT
H102	1	49	6	20	1				SOLGT
H103	1	83	5	24	2				SOLGT
H104	1	64	7	12	2				SOLGT
H201	2	37	6	13	1	2 490 000	4 520	2 494 520	LEDIG
H202	2	49	6	14	1				SOLGT
H203	2	83	5	22	2				SOLGT
H204	2	77	7	12	2	4 290 000	8 720	4 298 720	LEDIG
H301	3	85	6	29	2	4 990 000	8 470	4 998 470	LEDIG
H302	3	86	5	22	2				SOLGT
H303	3	77	7	12	2	4 490 000	8 720	4 498 720	LEDIG
H401	4	85	6	29	2	5 290 000	8 470	5 298 470	LEDIG
H402	4	86	5	22	2	5 290 000	8 470	5 298 470	LEDIG
H403	4	77	7	12	2	4 590 000	8 720	4 598 720	LEDIG
H501	5	59	6	22	2	3 890 000	6 320	3 896 320	LEDIG
H502	5	112	6	28	2	6 990 000	10 700	7 000 700	LEDIG
H503	5	77	7	12	2	4 690 000	8 720	4 698 720	LEDIG
H601	6	59	6	22	2				SOLGT
H602	6	112	6	28	2				SOLGT
H603	6	77	7	12	2	4 990 000	8 720	4 998 720	LEDIG
H701	7	114	7	62	3				SOLGT
H702	7	77	7	12	2	5 190 000	8 720	5 198 720	LEDIG

AREALER: BRA-i er beregnet iht. reglene i NS3940 og utgjør alt areal innenfor leilighetens omsluttende yttervegger. BRA-e er arealet av alle rom utenfor boenhenten(e) og som tilhører denne, slik som for eksempel boder.

FELLESKOSTNADER:

Ordinære felleskostnader er stipulert til kr 25,- pr. kvm. BRA pr. mnd.

Det tas forbehold om endringer av avgifter og gebyrer.

OMKOSTNINGER: Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:

- Dokumentavgift 2,5 % av andel tomteverdi
- Tinglysingsgebyr for skjøte kr 500,-
- Tinglysingsgebyr og attestgebyr pr. panterettsdokument kr 500,-
- Oppstartskapital sameiet kr 5 000,-

Det tas forbehold om endring i tomteverdien frem til overskjøtings-tidspunktet. Megler og utbygger har gjort en vurdering av det sannsynlige dokumentavgiftsgrunnlaget på tidspunktet for produksjon av salgsoppgaven.