



# MEIERIGÅRDEN

Prisliste Meierigården blokk A

pr. 20.08.19

LEIL NR	ETASJE	BRA	P-ROM	TERRASSE	SOV	PRIS	OMK.	TOTALPRIS	STATUS
101	1	77	75	17	2	2 890 000	18 942	2 908 942	
102	1	45	44	22	1	1 990 000	12 392	2 002 392	
103	1	63	60	22	2	2 790 000	16 072	2 806 072	
104	1	99	95	19 + 4	3	4 390 000	23 442	4 413 442	
201	2	86	80	13 + 7	2	3 590 000	20 772	3 610 772	
202	2	45	44	17	1	2 050 000	12 392	2 062 392	
203	2	63	60	17	2	2 890 000	16 072	2 906 072	
204	2	99	95	14 + 4	3	4 490 000	23 442	4 513 442	
301	3	86	80	13 + 7	2	3 890 000	20 772	3 910 772	
302	3	45	44	17	1	2 090 000	12 392	2 102 392	
303	3	63	60	17	2	3 050 000	16 072	3 066 072	
304	3	99	95	14 + 4	3	4 690 000	23 442	4 713 442	
401	4	86	80	13 + 7	2	3 990 000	20 772	4 010 772	
402	4	45	44	17	1	2 250 000	12 392	2 262 392	
403	4	63	60	17	2	3 290 000	16 072	3 306 072	
404	4	99	95	14 + 4	3	4 890 000	23 442	4 913 442	
501	5	86	80	13 + 7	2				SOLGT
502	5	45	44	17	1	2 490 000	12 392	2 502 392	
503	5	63	60	17	2	3 790 000	16 072	3 806 072	
504	5	99	95	14 + 4	3				SOLGT
601	6	140	128	30 + 7	3	7 990 000	31 822	8 021 822	
602	6	63	60	17	2	3 590 000	16 072	3 606 072	
603	6	99	95	14 + 4	3	5 890 000	23 442	5 913 442	
701	7	140	128	30 + 6	3	Pris på forespørsel			
702	7	146	135	34 + 17 + 4	3	Pris på forespørsel			

**AREALER:** Bruksarealet er beregnet iht. reglene i NS3940 og utgjør alt areal innenfor leilighetens omsluttende yttervegger. P-rom er boligens bruksareal fratrukket innvendig bodareal, men inkludert innvendige vegger og sjakter i leiligheten. Samtlige rom i enhetene er å regne som P-rom, foruten innvendig boder.



# MEIERIGÅRDEN

Prisliste Meierigården blokk E

pr. 20.08.19

LEIL NR	ETASJE	BRA	P-ROM	TERRASSE	SOV	PRIS	OMK.	TOTALPRIS	STATUS
101	1	62	60	17	2	2 590 000	15 872	2 605 872	
102	1	67	64	25	2	2 790 000	16 892	2 806 892	
103	1	45	43	27	1				SOLGT
104	1	45	43	18	1	1 990 000	12 392	2 002 392	
201	2	65	60	11	2	2 690 000	16 492	2 706 492	
202	2	67	64	16	2	2 890 000	16 892	2 906 892	
203	2	45	43	20	1	2 090 000	12 392	2 102 392	RESERVERT
204	2	61	59	14 + 9	2	2 790 000	15 672	2 805 672	
301	3	65	60	12	2	2 950 000	16 492	2 966 492	
302	3	67	64	16	2	2 950 000	16 892	2 966 892	
303	3	45	43	20	1	2 190 000	12 392	2 202 392	RESERVERT
304	3	61	59	14 + 9	2	2 950 000	15 672	2 965 672	RESERVERT
401	4	65	60	12	2	3 250 000	16 492	3 266 492	
402	4	116	111	18 + 20	3	5 990 000	26 892	6 016 892	RESERVERT
403	4	61	59	14 + 9	2	3 490 000	15 672	3 505 672	
501	5	65	60	12	2	3 590 000	16 492	3 606 492	
502	5	116	111	18 + 20	3				SOLGT
503	5	61	59	14 + 9	2	3 590 000	15 672	3 605 672	
601	6	142	131	110 + 26	3				SOLGT

**AREALER:** Bruksarealet er beregnet iht. reglene i NS3940 og utgjør alt areal innenfor leilighetens omsluttende yttervegger. P-rom er boligens bruksareal fratrukket innvendig bodareal, men inkludert innvendige vegger og sjakter i leiligheten. Samtlige rom i enhetene er å regne som P-rom, foruten innvendig boder.

Enhetene selges til faste priser. Selger står fritt til å endre prisene på usolgte enheter uten forutgående varsel, når selger finner dette hensiktsmessig.

#### FELLESKOSTNADER:

Ordinære felleskostnader er stipulert til kr 20,- pr. kvm. BRA pr. mnd.

Det tas forbehold om endringer av avgifter og gebyrer.

**OMKOSTNINGER:** Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:

- Dokumentavgift 2,5 % av andel tomteverdi
- Tinglysingsgebyr for skjøte kr 525,-
- Tinglysingsgebyr og attestgebyr pr. panterettsdokument kr 697,-
- Oppstartskapital sameiet kr 2 000,-

Det tas forbehold om endring i tomteverdien frem til overskjøtings-tidspunktet. Megler og utbygger har gjort en vurdering av det sannsynlige dokumentavgiftsgrunnlaget på tidspunktet for produksjon av salgsoppgaven.

Bjørn Rune Salte | 416 07 781 | bjorn.salte@privatmegleren.no

Aleksander Grødem | 902 03 796 | aleksander.grodem@privatmegleren.no



PRIVATMEGLEREN